



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Ленина, д.16 (Аукционная комиссия)

Московская область

07.02.2024

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЛОБ/23-4091 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу:
Московская область, г. Лобня, ул. Ленина, д.16

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня
Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:
Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000008264**).

Дата определения Участников: **07.02.2024**.

Дата и время проведения аукциона: **07.02.2024 в 14 час. 00 мин.**

I.Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Лобня, ул. Ленина, д.16

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:41:0000000:42387

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Лобня

Площадь, кв.м: 49,10

Этажность (этаж): Этаж № 2

Начальная цена продажи: **4 289 000,00 руб. (Четыре миллиона двести восемьдесят девять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС**

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **214 450,00 руб. (Двести четырнадцать тысяч четыреста пятьдесят руб. 00 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **428 900,00 руб. (Четыреста двадцать восемь тысяч девятьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается**

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new/public № 21000004710000003485, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: Московская область, <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **4 289 000,00 руб. (Четыре миллиона двести восемьдесят девять тысяч руб. 00 коп.)**, с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____